

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

О ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈИМА ЗА 2025. ГОДИНУ

*Јавно комунално предузеће за депоновање отпада са територија
општина Пирот, Бабушница, Димитровград и Бела Паланка Регионална
депонија Пирот Пирот*

Београд, 24. јун 2026. године

САДРЖАЈ:

ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

БИЛАНС СТАЊА

БИЛАНС УСПЕХА

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Органима управљања и руковођења Јавног комуналног предузећа за депоновање отпада са територија општина Пирот, Бабушница, Димитровград и Бела Паланка Регионална депонија Пирот Пирот

Мишљење са резервом

Извршили смо ревизију финансијских извештаја Јавног комуналног предузећа за депоновање отпада са територија општина Пирот, Бабушница, Димитровград и Бела Паланка Регионална депонија Пирот Пирот (у даљем тексту: „Предузеће“), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2025. године и одговарајући биланс успеха за годину која се завршава на тај дан и напомене уз финансијске извештаје које укључују сумарни преглед значајних рачуноводствених политика.

По нашем мишљењу, осим за могуће ефекте питања описаних у одељку *Основа за мишљење са резервом* приложени финансијски извештаји истинито и објективно приказују, по свим материјално значајним аспектима, финансијску позицију Предузећа на дан 31. децембра 2025. године, и његову финансијску успешност за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству и рачуноводственим политикама обелодањеним у Напомени 3. уз финансијске извештаје.

Основа за мишљење са резервом

Као што је обелодањено у Напомени 24 уз финансијске извештаје, Предузеће је током ранијих година и у 2025. години евидентирало трошкове израде пројектне документације, техничке контроле, стручног надзора и друге директно приписиве трошкове настале у вези са изградњом хале за секундарну сепарацију отпада, припадајућих надстрешница и платоа са саобраћајницама, који су предати на коришћење 23. јула 2025. године, у укупном износу од 6.404 хиљаде динара, на терет расхода пословања. Током ревизије утврђено је и да су поједини трошкови настали у вези са реализацијом других инвестиционих пројеката Предузећа, укључујући трошкове израде елабората и пројеката, пројектно-техничке документације, стручне контроле техничке документације, комисијских прегледа и друге документације неопходне за реализацију инвестиционих улагања, такође евидентирани на терет расхода пословања, иако по својој природи представљају директно приписиве трошкове инвестиција.

ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА (наставак)

Органима управљања и руковођења Јавног комуналног предузећа за депоновање отпада са територија општина Пирот, Бабушница, Димитровград и Бела Паланка Регионална депонија Пирот Пирот

Основа за мишљење са резервом (наставак)

Према захтевима Одељка 17 – Некретнине, постројења и опрема МСФИ за МСП, наведени трошкови требало је да буду евидентирани као део набавне вредности средства током изградње, односно у оквиру основних средстава у припреми, до момента стављања средстава у употребу. Сагласно томе, расходи пословања и резултат периода исказани су у износима који се разликују од износа који би били исказани да су захтеви Одељка 17 МСФИ за МСП доследно примењени, док су вредности инвестиција у припреми, односно основних средстава, потцењене за износ директно приписивих трошкова који су признати као расходи.

Предузеће у Напоменама уз финансијске извештаје није приказало преглед (табелу) промена на некретнинама, постројењима и опреми, како је захтевано Одељком 17 – Некретнине, постројења и опрема МСФИ за МСП (параграф 17.31). Наведени преглед обухвата усаглашавање садашње (књиговодствене) вредности на почетку и на крају извештајног периода, са приказом повећања, отуђења, амортизације и осталих промена током периода, као и бруто набавну вредност и исправку вредности (заједно са акумулираним губицима по основу обезвређења) на почетку и на крају периода. Услед изостанка наведеног обелодањивања, корисницима финансијских извештаја нису доступне информације о кретању набавне вредности и исправке вредности основних средстава, односно о структури њиховог повећања и смањења током периода, што утиче на потпуност и разумљивост приложених финансијских извештаја.

Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије (МСР) важећим у Републици Србији. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Предузеће у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима. Сматрамо да су ревизијски докази који смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше мишљење са резервом.

Скретање пажње

Као што је наведено у напомени 1. уз приложене финансијске извештаје, у складу са Законом о рачуноводству, потпун сет финансијских извештаја за 2025. годину обухвата биланс стања, биланс успеха и напомене уз финансијске извештаје обзиром да је Предузеће класификовано као мало правно лице. У складу са тим, Предузеће није у обавези да припреми извештај о осталом резултату, извештај о токовима готовине, извештај о променама на капиталу.

Наше мишљење није модификовано по наведеном основу.

ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА (наставак)

Органима управљања и руковођења Јавног комуналног предузећа за депоновање отпада са територија општина Пирот, Бабушница, Димитровград и Бела Паланка Регионална депонија Пирот Пирот

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Руководство је одговорно за припрему финансијских извештаја који пружају истинит и објективан приказ у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству и за оне интерне контроле за које одреди да су потребне за припрему финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Предузећа да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Предузеће или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Предузећа.

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке; и издавање извештаја ревизора који садржи мишљење ревизора. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе ако такви искази постоје.

Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са Међународним стандардима ревизије, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике; и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора.

ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА (наставак)

Органима управљања и руковођења Јавног комуналног предузећа за депоновање отпада са територија општина Пирот, Бабушница, Димитровград и Бела Паланка
Регионална депонија Пирот Пирот

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

- Ризик да неће бити идентификовани материјално значајни погрешни искази који су резултат криминалне радње је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.
- Стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерне контроле ентитета.
- Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.
- Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности као рачуноводствене основе од стране руководства и, на основу прикупљених ревизијских доказа, да ли постоји материјална неизвесност у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности ентитета да настави са пословањем у складу са начелом сталности. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на повезана обелодањивања у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци се заснивају на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или услови могу за последицу да имају да ентитет престане да послује у складу са начелом сталности.
- Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, и да ли су у финансијским извештајима приказане основне трансакције и догађаји на такав начин да се постигне фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и време ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући све значајне недостатке интерне контроле које смо идентификовали током ревизије.

Београд, 24. јун 2026. године

МАРИЈА БЈЕЛОПАВЛИЋ
011972778 Sign

Digitally signed by МАРИЈА
БЈЕЛОПАВЛИЋ 011972778 Sign
Date: 2026.06.24 09:55:10 +02'00'

Лиценцирани овлашћени ревизор
Марија Бјелопавлић

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 20811889	Шифра делатности 3821	ПИБ 107488107
Назив Јавно комунално предузеће за депоновање отпада са територија општина Пирот, Бабушница, Димитровград и Бела Паланка Регионална депонија Пирот Пирот		
Седиште ПИРОТ, Мунтина падина 66		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		105.786	166.032	158.038
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	4	105.786	166.032	158.038
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	4		69.858	69.858
023	2. Постројења и опрема	0011	4	71.588	78.764	70.770
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	4	34.180		
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	4	18	17.410	17.410
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015				
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016				
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029		848	559	19
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030		65.279	66.028	41.065
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	5	994	1.391	1.355
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	5	857	749	642
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033				
13	3. Роба	0034				
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	5	137	642	713
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036				
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	6	32.183	29.900	33.464
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	6	32.183	29.900	33.464
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041				
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042				
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	7	14.651	12.474	1.282
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	7	9.591	12.474	1.282
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	7	5.060		
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	8	17.433	22.234	4.964
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	9	18	29	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		171.913	232.619	199.122
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060		298.759	5.773	5.773
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401		151.684	204.699	165.091
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	10	60	60	60
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406		18.344	17.640	17.640
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408		133.280	186.999	147.391
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409		128.521	147.498	126.190
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410		4.759	39.501	21.201
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412				
350	1. Губитак ранијих година	0413				
351	2. Губитак текуће године	0414				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		6.220	6.821	21.280
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	11	6.220	762	678
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	11	6.220	762	678
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420			6.059	20.602
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422				
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424			6.059	20.602
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		14.009	21.099	12.751
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	12	6.159	7.400	96
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436				
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	12	6.159	7.400	96
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441				
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442	13	5.035	6.373	9.829
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443				
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444				
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	13	5.035	6.352	9.714
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	13		21	115
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	14	2.809	7.320	2.826

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	14	2.766	2.826	2.529
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	14	43	66	56
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452	14		4.428	241
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	15	6	6	
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455		0		
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		171.913	232.619	199.122
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457		298.759	5.773	5.773

У _____

Законски заступник

дана _____ 20____ године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

НЕБОЈША
ИВАНОВ
014750661
Sign

Digitally signed
by НЕБОЈША
ИВАНОВ
014750661 Sign
Date: 2026.05.18
11:04:08 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 20811889	Шифра делатности 3821	ПИБ 107488107
Назив Јавно комунално предузеће за депоновање отпада са територија општина Пирот, Бабушница, Димитровград и Бела Паланка Регионална депонија Пирот Пирот		
Седиште ПИРОТ, Мунтина падина 66		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2025. до 31.12.2025. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		136.853	159.625
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002			
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	16	136.853	159.625
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	16	136.853	159.625
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011			
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		132.325	115.432
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	17	22.471	25.583
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	18	69.354	55.528
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	18	24.212	21.120
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	18	3.668	3.200
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	18	41.474	31.208
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020		11.404	10.181
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	19	19.524	13.337
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	20	273	84
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	21	9.299	10.719

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025		4.528	44.193
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026			
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		1.040	366
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029		709	366
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031		331	
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		680	1.347
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		679	1.346
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035		1	1
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037		360	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038			981
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040		19	
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	22	2.292	2.759
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	23	1.323	5
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		140.185	162.750
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		134.347	116.784
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045		5.838	45.966
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046			
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		295	
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049		5.543	45.966

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050			
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		1.071	7.005
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053		287	540
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055		4.759	39.501
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

У _____	Законски заступник _____
дана _____ 20 _____ године	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

НЕБОЈША
ИВАНОВ
014750661
Sign

Digitally signed
by НЕБОЈША
ИВАНОВ
014750661 Sign
Date: 2026.05.18
11:10:15 +02'00'

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2025. GODINU**

1. OSNOVNE INFORMACIJE O OBVEZNIKU

JKP REGIONALNA DEPONIJIA PIROT PIROT (u daljem tekstu „Društvo“) osnovano je 0. godine. Matični broj Preduzeća je 20811889. Poreski identifikacioni broj Preduzeća je 107488107. Sedište Preduzeća je PIROT, MUNTINA PADINA BB.

Pretežna delatnost Preduzeća je 3821-Tretman i odlaganje otpada koji nije opasan.

Vlasnici 100% udela u kapitalu javnog preduzeća su Grad Pirot sa 67% učešća, Opština Babušnica sa 11% učešća, Bela Palanka sa 11% učešća i Opština Dimitrovgrad sa 11% učešća. Osnivači su 08. septembra 2011. godine zaključili Ugovor o osnivanju javnog komunalnog preduzeća „Regionalna deponija Pirot“.

Zakonski zastupnik JKP Regionalne deponije Pirot je Nebojša Ivanov

U toku 2025. godine prosečan broj zaposlenih u Društvu na osnovu stanja krajem svakog meseca bio je 16 (u toku 2024. godine: 16).

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz *Zakona o računovodstvu*, Društvo je razvrstano u malo pravno lice.

2. OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Ovi finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa:

1. *Zakonom o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021)*,
2. *Međunarodnim standardom finansijskog izveštavanja za mala i srednja pravna lica (MSFI za MSP)*,
3. *Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrasca statističkog izveštaja za privredna Društva, zadruge i preduzetnike.*

Izmenjeni ili objavljeni MSFI za MSP, nakog 10. septembra 2020. godine, nisu prevedeni i objavljeni, pa stoga nisu ni primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja. Navedeni prevodi objavljeni u *Rešenju o utvrđivanju prevoda* ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere, kao i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je taj materijal sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2014. godine.

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Privrednog Društva, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu u potpunosti smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Ovi finansijski izveštaji sastavljeni su uz pretpostavku stalnosti poslovanja Preduzeća, odnosno pretpostavku da njegovo poslovanje neće biti obustavljeno u periodu kraćem od godinu dana od dana izveštavanja.

Finansijski izveštaji Preduzeća prikazani su u hiljadama dinara (RSD), osim gde je naznačeno drugačije u Napomenama.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Značajne računovodstvene politike koje su korišćene u pripremi ovih finansijskih izveštaja sažeto su predstavljene u nastavku. Ove računovodstvene politike su primenjivane u svim periodima prikazanim u ovim finansijskim izveštajima.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme, koji ispunjavaju uslove za priznavanje sredstava, vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja. Naknadni izdaci za nekretnine, postrojenja i opremu priznaju se kao sredstvo samo kada se tim izdacima poboljšava stanje sredstva iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Svi ostali naknadno nastali izdaci priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali.

Nekretnine, postrojenja i oprema nakon početnog priznavanja iskazuju se po nabavnoj ceni, odnosno po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitka zbog obezvređenja. Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme obračunava se proporcionalnim metodom, tokom procenjenog korisnog veka upotrebe na osnovicu koju čini nabavna vrednost umanjena za procenjenu rezidualnu vrednost. Korisni vek upotrebe za glavne grupe sredstava su okvirno:

Glavne grupe sredstava	Korisni vek u godinama
Građevinski objekti	40
Proizvodne mašine	20
Transportna vozila	10
Automobili	7
Kancelarijski nameštaj	10
Računari i ostala IT oprema	5

Rezidualne vrednosti, amortizacione stope i metod amortizacije se revidiraju ako postoje naznake da je došlo do značajne promene od prethodnog obračunskog perioda.

Investicione nekretnine

Sve investicione nekretnine se evidentiraju po fer vrednosti na dan svakog bilansa stanja i promene u fer vrednosti se priznaju u bilansu uspeha u periodu u kome su nastale, a računovodstvena amortizacija se ne obračunava. Izuzetno, ukoliko za neku investicionu nekretninu nije moguće pouzdano utvrditi fer vrednost bez nepotrebnih troškova i napora, ona se vodi po modelu nabavne vrednosti na način kao i nekretnine, postrojenja i oprema.

Zalihe

Zalihe se iskazuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja ili po neto tržišnoj vrednosti u zavisnosti koja je niža. Neto tržišna vrednost je procenjena cena prodaje u okviru redovnog poslovanja, umanjena za procenjene troškove dovršenja i procenjene troškove neophodne za realizaciju prodaje. Smanjenje do neto tržišne vrednosti evidentira se kao rashod u Bilansu uspeha.

Vrednost zaliha materijala i robe utvrđuje se metodom ponderisane prosečne nabavne cene. Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, transportne i ostale zavisne troškove, ali i sva umanjenja po osnovu popusta, rabata i slično. Vrednost nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda uključuje sve direktne troškove proizvodnje kao i pripadajući deo opštih troškova proizvodnje.

Finansijska sredstva

Društvo evidentira gotovinu i gotovinske ekvivalente, kratkoročna potraživanja po osnovu prodaje, ostala kratkoročna potraživanja, dugoročne i kratkoročne date zajmove.

U okviru gotovine i gotovinskih ekvivalenata evidentira se sav gotov novac u blagajni, depoziti po viđenju, depoziti oročeni do 3 meseca, potraživanja za naplatu putem platnih kartica i primljeni čekovi.

Sva kratkoročna potraživanja i kratkoročni dati zajmovi evidentiraju se po nominalnoj vrednosti, umanjenoj indirektno za procenjene gubitke zbog obezvređenja na teret rashoda od usklađivanja vrednosti finansijske imovine preko računa ispravke vrednosti, a direktno za nastala i dokumentovana smanjenja vrednosti – na teret prethodno formirane ispravke vrednosti i ostalih rashoda u delu koji prethodno nije ispravljen. Za potraživanja po osnovu prodaje to podrazumeva da se početno priznaju u nominalnom (nediskontovanom) iznosu novčanog potraživanja, odnosno po fakturnoj vrednosti.

Dugoročno dati zajmovi evidentiraju se po amortizovanoj vrednosti jer se uobičajeno drže do naplate. Imajući u vidu da se daju po tržišnim uslovima, početno se evidentiraju po ceni transakcije, odnosno po nominalnoj vrednosti, a naknadno se priznaje prihod od kamate u skladu sa metodom efektivne kamate. Po potrebi, umanjuju se za procenjene gubitke zbog obezvređenja na teret rashoda od usklađivanja vrednosti finansijske imovine preko računa ispravke vrednosti, a direktno za nastala i dokumentovana smanjenja vrednosti – na teret prethodno formirane ispravke vrednosti i ostalih rashoda u delu koji prethodno nije ispravljen.

Kapital, rezerve i isplata dobiti

Osnovni kapital se sastoji od nominalne vrednosti registrovanih vlasničkih udela. Svi zadržani dobiti i akumulirani gubici ovog i prethodnih perioda se priznaju u okviru neraspoređene dobiti i gubitka. Raspoređena dobit (dividenda) se priznaje u okviru obaveza kada vlasnik Preduzeća donese odluku o raspodeli dobiti u okviru Ostalih kratkoročnih obaveza.

Obaveze

Obaveza je sadašnja obaveza Preduzeća, proizašla iz prošlih događaja i za čije se izmirenje očekuje odliv resursa. Obaveza se priznaje kada je izvesno da će zbog isplate sadašnje obaveze, doći do odliva resursa Preduzeća i kada se iznos za njenu isplatu može pouzdano izmeriti.

Društvo evidentira pre svega kratkoročne obaveze iz poslovanja, obaveze po dugoročnim i kratkoročnim primljenim kreditima i zajmovima, obaveze prema zaposlenima i obaveze po osnovu poreza i drugih dažbina.

Obaveze iz poslovanja, obaveze prema zaposlenima i obaveze po osnovu poreza i drugih dažbina evidentiraju se po transakcionoj, odnosno nominalnoj vrednosti.

Obaveze po dugoročnim i kratkoročnim primljenim kreditima i zajmovima evidentiraju se po amortizovanoj vrednosti, pa imajući u vidu da se dobijaju po tržišnim uslovima, početno se evidentiraju po ceni transakcije, odnosno po nominalnoj vrednosti, a naknadno se priznaje rashod kamate u skladu sa metodom efektivne kamate.

Prihodi

Prihodi od prodaje dobara priznaju se kada se kontrola nad njima prenese na kupca. Prihodi od usluga se priznaju kada se usluga izvrši ili proporcionalno tokom vršenja usluge ako ona traje tokom više od jednog obračunskog perioda. Prihodi od zakupa po osnovu operativnog lizinga (klasičnog zakupa) priznaju se ravnomerno tokom trajanja zakupa. Prihodi se vrednuju po fakturnoj vrednosti, po odbitku datih rabata i drugih popusta, PDV-a i drugih poreskih oblika poput poreza po odbitku.

Preračunavanje sredstava i obaveza u stranim sredstvima plaćanja

Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u R. Srbiji, stoga su ovi finansijski izveštaji sačinjeni sa pretpostavkom da je funkcionalna valuta Preduzeća dinar. Poslovne promene nastale u stranim sredstvima plaćanja preračunate su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na dan poslovne promene. Sredstva i obaveze iskazane u stranim sredstvima plaćanja na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu NBS koji je važio na taj dan, odnosno po ugovorenom kursu u slučaju valutne klauzule.

Pozitivne i negativne kursne razlike i efekti valutne klauzule nastali prilikom poslovnih transakcija u stranim sredstvima plaćanja i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranim sredstvima plaćanja ili sa valutnom klauzulom, evidentirane su u korist ili na teret finansijskih prihoda i rashoda u Bilansu uspeha.

Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja direktno pripisivi sticanju, izgradnji ili izradi kvalifikovanog sredstva se kapitalizuju u periodu koji je neophodan da se završi i pripremi sredstvo za njegovu nameravanu upotrebu ili prodaju. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kome su nastali i priznaju se u okviru finansijskih rashoda u bilansu uspeha.

Sredstva uzeta u zakup

Zakup se klasifikuje kao finansijski lizing ako su njime na Društvo preneti suštinski svi rizici i koristi koji su povezani sa vlasništvom nad tim sredstvom. U tom slučaju, zakupljeno sredstvo se priznaje istovremeno sa uspostavljanjem zakupa po fer vrednosti zakupljenog sredstva ili, ukoliko je manja, po sadašnjoj vrednosti ugovorenih budućih plaćanja i svih eventualnih povezanih troškova.

Metod amortizacije i korisni vek sredstava pod finansijskim lizingom je isti kao i za ista ili slična sredstva u vlasništvu Preduzeća. Odgovarajuća obaveza po osnovu finansijskog lizinga se umanjuje plaćanjem zakupa umanjenim za troškove finansiranja (trošak kamata i povezani troškovi) koji se priznaju u bilansu uspeha u periodu kada su i nastali. Trošak kamate po osnovu finansijskog lizinga obračunava se metodom efektivne kamate i priznaje se u bilansu uspeha tokom trajanja zakupa.

Svi ostali zakupi se tretiraju kao operativni lizing, odnosno poslovni zakup. Plaćanja po osnovu operativnog lizinga se priznaju kao troškovi u bilansu uspeha proporcionalno tokom trajanja zakupa. Povezani troškovi poput održavanja i osiguranja se priznaju u bilansu uspeha u periodu kada su i nastali.

Državna davanja

Prihodi od državnih davanja priznaju se na sistematskoj osnovi u Bilansu uspeha tokom perioda u kojima Društvo priznaje kao rashod povezane troškove koje treba pokriti iz tih davanja, u skladu sa računovodstvenim načelom uzročnosti prihoda i rashoda.

Pri početnom priznavanju državnog davanja povezanog sa sredstvima, uključujući i nemonetarna davanja po fer vrednosti, davanje se priznaje u Bilansu stanja kao odloženi prihod po osnovu davanja (tj. kao pasivno vremensko razgraničenje). Istovremeno se priznaju i dobijena sredstva (po njihovoj fer vrednosti) ili, eventualno, smanjenje obaveza.

Državno davanje koje se prima kao nadoknada za nastale rashode ili gubitke ili u svrhu pružanja direktne finansijske podrške Društvu sa kojom nisu povezani budući troškovi, priznaje se u Bilansu uspeha u periodu u kojem se prima.

Koeficijenti rasta potrošačkih cena

Mesec	2025.	2024.
Januar	0,046	0,064
Februar	0,045	0,056
Mart	0,044	0,050
April	0,040	0,050
Maj	0,038	0,045
Jun	0,046	0,038
Jul	0,049	0,043
Avgust	0,047	0,043
Septembar	0,029	0,042
Oktobar	0,028	0,045
Novembar	0,028	0,043
Decembar	0,027	0,043

Tabela srednjih kurseva

Valuta	31.12.2025.g.	Prosek u 2025 g.	31.12.2024.g.	Prosek u 2024 g.
EUR	117,2820	117,2026	117,0149	117,0851
USD	99,9165	103,7860	112,4386	108,1965
CHF	126,0013	125,0646	124,5237	122,9482

4. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Poljoprivredno i ostalo zemljište	0	69.858
Građevinsko zemljište	0	0
Građevinski objekti	0	0
Postrojenja i oprema	71.588	78.764
Investicione nekretnine	0	0
Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	18	18
Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	34.180	0
Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0	17.392
Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0	0
Ukupno	105.786	166.032

U toku 2025. godine, Društvo je evidentiralo obezvređenje nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od 0 hiljada RSD.

Na pozicijama Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi iskazano je smanjenje od **52.629 hiljada RSD**. Ovo smanjenje je posledica primene odredbi Zakona o javnoj svojini i odluke osnivača o povraćaju/prenosu nepokretnosti, što je sprovedeno razduženjem imovine uz istovremeno umanjenje neraspoređene dobiti Preduzeća.

5. ZALIHE

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Materijal	857	749
Rezervni delovi	0	0
Alat i sitan inventar	0	0
Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar u obradi, doradi i manipulaciji	0	0
Nedovršena proizvodnja	0	0
Nedovršene usluge	0	0
Gotovi proizvodi	0	0
Roba u magacinu	0	0
Roba u prometu na veliko	0	0
Roba u skladištu, stovarištu i prodavnicama kod drugih lica	0	0
Roba u prometu na malo	0	0
Roba u obradi, doradi i manipulaciji	0	0
Roba u tranzitu	0	0
Roba na putu	0	0
Plaćeni avansi za materijal, rezervne delove i sitan inventar u zemlji	137	642
Plaćeni avansi za materijal, rezervne delove i sitan inventar u inostranstvu	0	0
Plaćeni avansi za robu i stalna sredstva koja se pribavljaju radi prodaje u zemlji	0	0
Plaćeni avansi za robu i stalna sredstva koja se pribavljaju radi prodaje u inostranstvu	0	0
Plaćeni avansi za usluge u zemlji	0	0
Plaćeni avansi za usluge u inostranstvu	0	0
Ukupno	994	1.391

6. POTRAŽIVANJE PO OSNOVU PRODAJE

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Kupci u zemlji - matično i zavisna pravna lica	0	0
Kupci u inostranstvu - matično i zavisna pravna lica	0	0
Kupci u zemlji - ostala povezana lica	0	0
Kupci u inostranstvu - ostala povezana lica	0	0
Kupci u zemlji	32.183	29.900
Kupci u inostranstvu	0	0
Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0	0
Ukupno	32.183	29.900

Specifikacija po osnovu prodaje po poslovnim partnerima sa procentom učešća može se prikazati u sledećoj tabeli (u 000 RSD):

Naziv partnera	2025.	% Učešća
JP KOMUNALAC PIROT-PIROT	8.854	27,51%
SEKOPAK DOO BEOGRAD-BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	6.393	19,86%
GREEN INDUSTRY D.O.O. BEOGRAD-BEOGRAD (PALILULA)	4.058	12,61%
JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE KOMNIS BELA PALANKA-BELA PALANKA	3.134	9,74%
JKP GRADSKA ČISTOČA NOVI PAZAR-NOVI PAZAR	2.978	9,25%
JKP KOMUNALAC VLASOTINCE-VLASOTINCE	1.123	3,49%
JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE KOMUNALAC BABUŠNICA-BABUŠNICA	1.096	3,41%
MAKSI-CO DOO DONJI ADROVAC-DONJI ADROVAC	1.024	3,18%
JAVNO PREDUZEĆE KOMUNALAC, DIMITROVGRAD-DIMITROVGRAD	996	3,09%
KEMOIMPEX GREEN DOO-BELEŠ	960	2,98%
Ostali partneri	1.567	4,88%
Ukupno	32.183	100,00%

Starosna struktura potraživanja po osnovu prodaje može se prikazati u sledećoj tabeli (u 000 RSD):

Period	2025.	2024.
Do 3 meseca	31.656	28.338
Od 3 do 6 meseci	259	231
Od 6 do 12 meseci	268	1.331
Preko 12 meseci	0	0
Ukupno	32.183	29.900

7. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Potraživanja od izvoznika	0	0
Potraživanja po osnovu uvoza za tuđ račun	0	0
Potraživanja iz komisione i konsignacione prodaje	0	0
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	8.353	11.137
Potraživanja za kamatu i dividende	0	0
Potraživanja od zaposlenih	0	600
Potraživanja od državnih organa i organizacija	0	0
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	5.060	0
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0	0
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	132	0
Potraživanja po osnovu naknada šteta	8	8
Potraživanja za prihode po posebnim propisima	0	0
Ostala kratkoročna potraživanja	624	352
Prethodni porez i potraživanja za više plaćeni PDV	474	379
Ukupno	14.651	12476

8. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Hartije od vrednosti - gotovinski ekvivalenti	0	0
Tekući (poslovni) računi	1.669	357
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi	15.764	21.834
Blagajna	0	43
Devizni račun	0	0
Devizni akreditivi	0	0
Devizna blagajna	0	0
Ostala novčana sredstva	0	0
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena	0	0
Ukupno	17.433	22.234

9. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Unapred plaćeni troškovi	0	0
Potraživanja za nefakturisani prihod	0	0
Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	0	0
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	18	29
Ukupno	18	29

10. KAPITAL

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Akcijski kapital	0	0
Udeli Preduzeća sa ograničenom odgovornošću	0	0
Ulozi	0	0
Državna davanja	60	60
Društveni kapital	0	0
Zadružni udeli	0	0
Ostali kapital	0	0
Ukupno	60	60

Osnovni kapital Preduzeća na dan 31.12. iznosi 60 hiljada RSD i usaglašen je sa podacima u APR-u.

U toku godine, na pozicijama kapitala zabeležene su sledeće promene:

- Isplata dividende osnivaču: Iznos od 665 hiljada RSD na teret neraspoređene dobiti.
- Smanjenje kapitala po osnovu Zakona o javnoj svojini, po Odluci br. 144/1 od 14.03.2025. godine, izvršen je prenos nepokretnosti na osnivača. Neraspoređena dobit je umanjena za knjigovodstvenu vrednost predate imovine u iznosu od 52.629 hiljada RSD.
- Preduzeće je u 2025. godini izvršilo sveobuhvatan interni obračun dugoročnih rezervisanja za otpremnine (u skladu sa MSFI za MSP). Utvrđeno je da su rezervisanja od 2019. do 2024. godine knjižena u fiksnom godišnjem iznosu od 84 hiljade RSD, što nije adekvatno odražavalo obaveze preduzeća. Razlika utvrđena novim obračunom u iznosu od 5.185 hiljada RSD proknjižena je kao ispravka greške iz ranijih perioda na teret početnog stanja neraspoređene dobiti, kako bi se uspostavilo fer iskazivanje obaveza u bilansu.

11. DUGOROČNA REZERVISANJA

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0	0
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0	0
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite	0	0
Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0	0
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	6.220	762
Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0	0
Ostala dugoročna rezervisanja	0	0
UKUPNO	6.220	762

Iskazana vrednost rezervisanja na dan 31.12. iznosi 6.220 hiljada RSD, što predstavlja značajno povećanje u odnosu na prethodnu godinu (762 hiljade RSD).

Do naglog povećanja ove pozicije došlo je usled izvršenog sveobuhvatnog internog obračuna obaveza za otpremnine u skladu sa MSFI za MSP, kojim je ispravljena višegodišnja praksa paušalnog knjiženja (84 hiljade RSD godišnje od 2019. do 2024. godine). Razlika utvrđena novim obračunom u iznosu od 5.185 hiljada RSD proknjižena je kao ispravka materijalno značajne greške iz ranijih perioda na teret neraspoređene dobiti, čime je stanje rezervisanja usklađeno sa stvarnim obavezama Preduzeća prema zaposlenima.

12. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Kratkoročni krediti i zajmovi od matičnog i zavisnih pravnih lica	0	0
Kratkoročni krediti i zajmovi od ostalih povezanih lica	0	0
Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	100	129
Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0	0
Deo dugoročnih kredita i zajmova koji dospeva do jedne godine	0	0
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine	6.059	7.271
Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0	0
Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0	0
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0	0
Ukupno	6.159	7.400

13. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0	0
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0	0
Dobavljači - ostala povezana lica u zemlji	0	0
Dobavljači - ostala povezana lica u inostranstvu	0	0
Dobavljači u zemlji	5.035	6.352
Dobavljači u inostranstvu	0	21
Ostale obaveze iz poslovanja	0	0
Ukupno	5.035	6.373

Specifikacija obaveza iz poslovanja po poslovnim partnerima sa procentom učešća može se prikazati u sledećoj tabeli (u 000 RSD):

Naziv partnera	2025.	% Učešća
NIS A.D. NOVI SAD-NOVI SAD	2.040	40,52%
BMD BAU DOO BEOGRAD-BEOGRAD (ZVEZDARA)	977	19,40%
DUNAV OSIGURANJE A.D.O.-BEOGRAD (SAVSKI VENAC)	550	10,92%
NESSK DOO PIROT-PIROT	348	6,91%
EPS AD BEOGRAD-BEOGRAD (STARI GRAD)	107	2,13%
ADVOKAT, ZORAN MITIĆ-NIŠ (MEDIJANA)	104	2,07%
VIKTORIJA MITROVIĆ PREDUZETNIK AUTO-SHOP-PIROT	104	2,07%
EKO-MILEN DOO-BEOGRAD (VOŽDOVAC)	78	1,55%
MARMIL DOO PIROT-PIROT	71	1,41%
A1 SRBIJA D.O.O. BEOGRAD-BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)	64	1,27%
Ostali partneri	592	11,75%
Ukupno	5.035	100,00%

14. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Obaveze prema uvozniku	0	0
Obaveze po osnovu izvoza za tuđ račun	0	0
Obaveze po osnovu komisije i konsignacione prodaje	0	0
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	0	0
Obaveze za neto zarade	1.397	1.273
Obaveze za porez i doprinose na zarade	1.092	827
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	0	0
Obaveze za dividende	0	0
Obaveze za učešće u dobitku	0	0
Obaveze prema zaposlenima	82	22
Obaveze prema direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	132	115
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	63	0
Obaveze za prikupljena sredstva pomoći	0	0
Ostale obaveze	0	589
Obaveze za PDV	0	0
Obaveze za akcize	0	0
Obaveze za porez iz rezultata	0	4.428
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	0	0
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	43	66
Ukupno	2.809	7.320

15. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

(U 000 RSD)	2025.	2024.
UNAPRED OBRAČUNATI TROŠKOVI	0	0
UNAPRED NAPLAĆENI PRIHODI	0	0
RAZGRANIČENI ZAVISNI TROŠKOVI NABAVKE	0	0
ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0	0
RAZGRANIČENI PRIHODI PO OSNOVU POTRAŽIVANJA	0	0
OSTALA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	6	6
UKUPNO	6	6

16. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA

(u 000 RSD)	2025.	2024.
PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA MATIČNOM I ZAVISNIM PRAVNIM LICIMA NA DOMAĆEM TRŽIŠTU	0	0
PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA MATIČNOM I ZAVISNIM PRAVNIM LICIMA NA INOSTRANOM TRŽIŠTU	0	0
PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA OSTALIM POVEZANIM LICIMA NA DOMAĆEM TRŽIŠTU	0	0
PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA OSTALIM POVEZANIM LICIMA NA INOSTRANOM TRŽIŠTU	0	0
PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA NA DOMAĆEM TRŽIŠTU	136.853	159.625
PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA NA INOSTRANOM TRŽIŠTU	0	0
UKUPNO	136.853	159.625

17. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Troškovi materijala za izradu	6.104	10.019
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	4.691	4.076
Troškovi goriva i energije	10.689	10.832
Troškovi rezervnih delova	808	453
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	179	203
Ukupno	22.471	25.583

18. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	24.212	21.120
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	3.668	3.200
Troškovi naknada po ugovoru o delu	116	439
Troškovi naknada po autorskim ugovorima	0	0
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	1.529	486
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	0	0
Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	2.600	2.260
Troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	32.326	23.433
Ostali lični rashodi i naknade	4.903	4.590
Ukupno	69.354	55.528

19. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Troškovi usluga na izradi učinaka	0	0
Troškovi transportnih usluga	924	1.373
Troškovi usluga održavanja	5.750	2.363
Troškovi zakupa	0	0
Troškovi sajmovi	0	0
Troškovi reklame i propagande	687	975

Troškovi istraživanja	0	0
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju	0	0
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	12.163	8.626
Ukupno	19.524	13.337

20. TROŠKOVI REZERVISANJA

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Troškovi rezervisanja za garantni rok	0	0
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0	0
Troškovi rezervisanja za zadržane kaucije i depozite	0	0
Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0	0
Troškovi rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	273	84
Troškovi ostalih rezervisanja	0	0
Ukupno	273	84

21. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Troškovi neproizvodnih usluga	2.603	3.763
Troškovi reprezentacije	1.280	1.185
Troškovi premija osiguranja	1.697	1.004
Troškovi platnog prometa	228	195
Troškovi članarina	28	23
Troškovi poreza i naknada	364	2.201
Troškovi doprinosa	0	0
Ostali nematerijalni troškovi	3.099	2.348
Ukupno	9.299	10.719

22. OSTALI PRIHODI

(U 000 RSD)	2025.	2024.
Dobici od prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	0	0
Dobici od prodaje bioloških sredstava	0	0
Dobici od prodaje učešća i hartija od vrednosti	0	0
Dobici od prodaje materijala	0	0
Viškovi	0	0
Naplaćena otpisana potraživanja	0	0
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru ostalog rezultata	0	0
Prihodi od smanjenja obaveza	40	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja	0	0
Ostali nepomenuti prihodi	2.252	2.759
UKUPNO	2.292	2.759

23. OSTALI RASHODI

(U 000 RSD)	2025.	2024.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	0	0
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava	0	0
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti	0	0
Gubici od prodaje materijala	0	0
Manjkovi	0	0
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru ostalog rezultata (sveobuhvatnog dobitka ili gubitka)	0	0
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	1.321	0
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha	0	0
Ostali nepomenuti rashodi	2	5
UKUPNO	1.323	5

Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja iznose 1.323 hiljade RSD, od čega se 19 hiljada RSD odnosi na brisanog dužnika iz registra, 40 hiljada RSD na potraživanja od preduzetnika čija je radnja zatvorena usled smrti vlasnika, dok je preostali iznos otpisan na osnovu Odluke popisne komisije zbog zastarelosti (preko 3 godine), pri čemu je celokupan iznos otpisa tretiran kao poreski nepriznat rashod i uključen u osnovicu za obračun poreza na dobit u Poreskom bilansu.

24. VANBILANSNA EVIDENCIJA

(u 000 RSD)	2025.	2024.
Tuđa sredstva uzeta u operativni lizing (zakup)	0	0
Preuzeti proizvodi i roba za zajedničko poslovanje	0	0
Roba uzeta u komision i konsignaciju	0	0
Materijal i roba primljeni na obradu i doradu	0	0
Data jemstva, garancije i druga prava	14.779	0
Hartije od vrednosti koje su van prometa	0	0
KOMISIONA ROBA NA PUTU	0	0
Ostala imovina drugih subjekata	283.979	5.773
Ukupno	298.758	5.773

- U skladu sa Ugovorom o korišćenju br. 357 od 21.07.2025. godine (zaključen 23.07.2025.), Preduzeće je od Grada Pirota preuzelo na korišćenje i upravljanje bez naknade objekte na katastarskoj parceli 277 KO Pirost van varoš (hala za separaciju, nadstrešnice, plato sa saobraćajnicama). Ukupna vrednost ove imovine koja se vodi u vanbilansnoj evidenciji iznosi 278.206 hiljade RSD.
- Imovina iz ranijih perioda (Upravna zgrada) koju je Preduzeće od Grada Pirota preuzelo na korišćenje i upravljanje bez naknade na katastarskoj parceli 277 KO Pirost van varoš ukupne vrednosti koja se vodi u vanbilansnoj evidenciji iznosi 5.773 hiljade RSD.
- Na poziciji vanbilansne evidencije iskazan je iznos od 14.779 hiljada RSD koji se odnosi na date sopstvene menice kao instrumente obezbeđenja plaćanja. Navedeni iznos je utvrđen usaglašavanjem sa zvaničnim podacima iz Registra menica Narodne banke Srbije na dan 31.12.2025. godine. Preduzeće je u toku izveštajnog perioda izvršilo evidentiranje svih aktivnih menica koje u ranijim periodima nisu bile obuhvaćene vanbilansnom evidencijom, čime je obezbeđen potpun uvid u potencijalne obaveze Preduzeća.

25. NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

	2025.	2024.
NEUSAGLAŠENA POTRAŽIVANJA:		
IZNOS NEUSAGLAŠENIH POTRAŽIVANJA U 000 RSD	0	0
UKUPAN IZNOS POTRAŽIVANJA U 000 RSD	0	0
% IZNOSA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM IZNOSU POTRAŽIVANJA	%	%
NEUSAGLAŠENE OBAVEZE:		
IZNOS NEUSAGLAŠENIH OBAVEZA U 000 RSD	0	0
UKUPAN IZNOS OBAVEZA U 000 RSD	0	0
% IZNOSA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM IZNOSU OBAVEZA	%	%
BROJ NEUSAGLAŠENIH POTRAŽIVANJA	0	0
UKUPAN BROJ POTRAŽIVANJA	0	0
% BROJA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM BROJU POTRAŽIVANJA	%	%
BROJ NEUSAGLAŠENIH OBAVEZA	0	0
UKUPAN BROJ OBAVEZA	0	0
% BROJA NEUSAGLAŠENIH U UKUPNOM BROJU OBAVEZA	%	%

26. ODOBRAVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Ovi finansijski izveštaji odobreni su od strane rukovodstva Preduzeća na dan 30.03.2026. godine. Bilo kakvi događaji nastali nakon tog datuma nisu uticali na sastavljanje ovih finansijskih izveštaja.

 Direktor

 Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih izveštaja

Дигитално потписано
ИВАНОВ НЕБОЈША
издавалац сертификата:
Ministarstvo unutrašnjih poslova Republike Srbije
30.03.2026. 13:50:51